

**“GYODER-İAV LİSANSÜSTÜ TEZ ÖDÜLLERİ YARIŞMASI” İLE
GAYRİMENKUL ALANINDAKİ ARAŞTIRMALAR ÖDÜLLENDİRİLİYOR**

Türkiye’nin Gayrimenkul Platformu GYODER, İktisadi Araştırmalar Vakfı iş birliği ile ‘GYODER Lisansüstü Tez Ödülleri Yarışması’nı hayata geçirdi. Yarışmaya, yüksek lisans veya doktora mezunu olanlar başvurabilecek. ‘Lisansüstü Tez Ödülleri’nin Türkiye’de gayrimenkul alanında bir ilk olduğunu belirten GYODER Başkanı Mehmet Kalyoncu, “Lisansüstü Tez Ödülleri ile gayrimenkul sektörünün bilimsel çalışmalarla sürdürülebilir gelişimine katkıda bulunmayı amaçlıyoruz” dedi.

Epos Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık, Kalyon Holding ve YU Group sponsorluğunda gerçekleştirilen bu yarışma ile gayrimenkule yönelik özgün ve bağımsız araştırmaya dayalı bilimsel verilerin, geniş ve derin bir bakış açısı ile irdelenerek yorumlanması, analiz edilmesi ve ortaya konulan özgün çalışmaların pratik hayata örnek olacak şekilde sektörün ilgisine sunulması hedefleniyor.

Gayrimenkul alanında bir ilk...

Türkiye’de gayrimenkul alanında bir ilk olan **‘GYODER-İAV Lisansüstü Tez Ödülleri Yarışması’nı** her yıl düzenleyerek geleneksel hale getireceklerini belirten **GYODER Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Kalyoncu** şunları söyledi: “Gayrimenkul sektörünün bilimsel çalışmalarla sürdürülebilir gelişimine katkıda bulunmayı hedefliyoruz. **‘Lisansüstü Tez Ödülleri’** ile başta akademik çalışmaların pratik hayata uyarlanması ve gayrimenkul sektöründe ilerlemenin hızlanmasını sağlayacağız. Bu çalışmayla bir diğer amacımız da sektörümüzün insan kaynağı niteliğini artırmaktır. Bir sektörün, içerisindeki insanların niteliği kadar güçlü olacağına inanıyoruz. Dolayısıyla biz Türkiye’nin iyi üniversitelerinden mezun, başarılı gençlerinin gayrimenkul sektöründe kariyer yapmayı istemelerini sağlayacak heyecanı da uyandırmak istiyoruz.”

Ödüllü tezler kitap olarak iş dünyasına ulaştırılacak

‘GYODER-İAV Lisansüstü Tez Ödülleri Yarışması’nda işlenen konu itibarıyla kamuoyunu ilgilendiren hızlı kentleşme ve kentlerin değişim sürecinde gayrimenkul/taşınmaz geliştirme, gayrimenkul finansmanı, satış ve pazarlaması, hukuku ve mekânsal analizler gibi birçok farklı konularda araştırma ve bilgi üretiminin artırılması amaçlanıyor. Bu kapsamda bilime yenilik getirme, yeni bir bilimsel yöntem geliştirme, bilinen bir yöntemi yeni bir alana uygulama niteliklerinden en az birini yerine getiren, ülkemizdeki üniversitelerde yüksek lisans ve doktora derecesi almış ve yayınlanmamış tezleri ödüllendirilecek. Ödüllü tezler, ayrıca basılı hale getirilerek ilgili iş dünyasına, ilgili üniversitelere ve kütüphanelere ulaştırılacak.

Dereceye giren eserlere 3.500-5.000 TL ödöl

Jüri tarafından seçilerek dereceye giren toplam üç lisansüstü tezinin, yüksek lisans tezlerinde dereceye giren eserlerin her birine net **3.500 TL**, doktora tezlerinde dereceye giren eserlerin her birine net **5.000 TL** ödöl verilecek. Telif hakları 3 yıllığına alınacak eserler, GYODER-İAV tarafından kitap olarak basılacak ve dağıtımı yapılacaktır.

Tez Konuları: Gayrimenkul Finansmanı, Gayrimenkulde Risk Yönetimi, Gayrimenkul Ekonomisi, Gayrimenkul Değerleme, Gayrimenkul Satışı ve Pazarlaması, Gayrimenkul Hukuku, Gayrimenkulün Vergilendirilmesi, Gayrimenkul Koruma ve Yönetimi Politikaları, Gayrimenkul Proje Geliştirme, Gayrimenkul ve İnşaat Muhasebesi, Mülk Yönetimi, Tesis Yönetimi, Mekânsal Analiz, Şehir Planlama, Gayrimenkul Yatırım Ortaklıkları (GYO), Gayrimenkul Yatırım Fonları (GYF), Gayrimenkul Kira Sertifikaları, Coğrafi Bilgi Sistemleri, Kentsel Dönüşüm ve Yenileme, Kentsel ve Kırsal Arazi Yönetimi ve Politikaları, Sürdürülebilir ve Kurumsal Gayrimenkuller, Gayrimenkul Bilgi Sistemleri ve Teknolojileri, Proptech.